

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

IDENTIFICACIÓN DE LA PROPIEDAD OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO.

Propiedad : Calle Julian Romea, 7, 3°C
30011 Murcia(Murcia), España

Finca registral número : 001-025 del Registro de la Propiedad número Único de Murcia.

Referencia catastral : 7521805D172S0003JD

En Murcia, a 03-11-2021.

REUNIDOS

Por la parte Arrendadora,

Miriam Melgar Serrano, mayor de edad, de profesión Bombera, provisto de documento de identidad número 58986521L, de estado civil viudo, con domicilio C/Río Argos, 1, 30008 Murcia (Murcia), teléfono 666666666 y dirección de correo electrónico m@m.

Por la parte Arrendataria,

Maria Martinez Martinez, mayor de edad, de profesión Comercial, provisto de documento de identidad número 45956874L, con domicilio C/Mayor, 8, 30002 Murcia (Murcia).

INTERVIENEN

Por la parte Arrendadora,

Miriam Melgar Serrano en su propio nombre e interés.

Ambas partes intervienen en su propio nombre y derecho, reconociéndose capacidad legal necesaria para el otorgamiento del presente contrato, lo que llevan a efecto en base a las siguientes.

Por la parte Arrendataria,

Maria Martinez Martinez en calidad de representante legal de la mercantil Fincas Prueba provista de CIF número B54879621 con domicilio C/Mayor, 8, 30002 Murcia (Murcia).

Ambas partes intervienen en su propio nombre y derecho, reconociéndose capacidad legal necesaria para el otorgamiento del presente contrato, lo que llevan a efecto en base a las siguientes.

Las partes se reconocen, mutua y recíprocamente, capacidad legal para contratar y obligarse.

La parte Arrendadora acuerda con la parte Arrendataria el arriendo de la propiedad identificada al principio desde día 04-11-2021 hasta el día 14-11-2025, siendo el precio pactado el de 400,00 € de renta mensual, a pagar entre los días 1 y 5 de cada mes.